

**RECOGNE - BLANCHEAU****PRIX & DISPONIBILITE**

Faire offre à partir de :

**259000 €**

Disponibilité :

**A la signature de l'acte.**

Adresse :

**Blancheau****6800 RECOGNE**Contactez **Thomas**au **0471 89 24 72****DESCRIPTIF**

C'est à Libramont que nous vous proposons cette superbe maison en cours de construction. La maison se compose comme suit : hall d'entrée, WC invité, salon, salle à manger, cuisine et un garage. L'étage quant à lui se compose d'un hall de nuit, trois chambres et d'une salle de bains (bain, douche, meuble lavabo et un WC). La maison dispose également d'un jardin. Libre choix des matériaux intérieur et paiement à l'acte ! Prix : 259.000 euros htva et hors frais. Contact au 0471/89.24.72

**INFORMATIONS TECHNIQUES**Superficie du bien : **165 m<sup>2</sup>**Superficie du terrain : **782 m<sup>2</sup>**Année : **2021**Nombre de façades : **3**Type de châssis : **Châssis en PVC, double vitrage super isolant, porte de garage sectionnelle isolée.**Orientation : **S**Isolation des murs : **10 cm de polyuréthane.**Isolation du sol : **12 cm de polyuréthane.**Isolation toiture : **22cm de laine minérale.**Garantie : **Le bâtiment est garanti 10 ans.**Installation électrique : **L'installation électrique à un certificat de conformité valable 25 ans.****COMPOSITION DU BIEN**Hall : **1**Séjour : **1**Cuisine : **1**Salle à manger : **1**Parking : **2**Buanderie - Garage : **1**W.C. : **2**Hall de nuit : **1**Chambres : **3**Salle de bain/douche : **1**Jardin : **1**

